



ИЗВЕШТАЈ О РАДУ ЗА 2023.ГОДИНУ И ПОКАЗАТЕЉИ ДЕЛОТВОРНОСТИ ИНСПЕКЦИЈСКОГ НАДЗОРА КОМУНАЛНЕ ИНСПЕКЦИЈЕ

-Надлежност комуналне инспекције

Комунална инспекција Одељења за инспекцијске послове ОУ Кучево, обавља послове инспекцијског надзора с првенственим циљем да се превентивним деловањем или извршењем мера оствари законитост и безбедност пословања и поступања надзираних субјеката и спрече или отклоне штетне последице по законом и другим прописом заштићена добра, права и интересе посебно у области одржавања и успостављања комуналног и кућног реда, контроле заузећа јавних и других површина и заштите јавног интереса, контроле обављања комуналне делатности.

Комунална инспекција у складу са планом рада је сачињавала месечне извештаје, годишње извештаје, оперативне планове, усклађивала и координирала инспекцијски надзор са другим инспекцијским органима и непрекидно ради на унапређењу рада комуналних инспектора.

-Извршиоци и организација

Укупан број запослених комуналних инспектора у оквиру Одељења је 1 извршиоц. Комунални инспектори општине спроводе инспекцијски надзор на територији општине Кучево. Комунални инспектор за потребе рада располаже са рачунаром, фотоапаратом.

1.Превентивно деловање и обавештавање јавности

Како једно од средстава остварења циља инспекцијског надзора представља и превентивно деловање што подразумева тачно и правовремено информисање грађана, пружање стручне и саветодавне подршке и помоћи физичким лицима, предузетницима и правним лицима, објављивање важећих прописа, давање предлога, покретање иницијатива, упућивање дописа са препорукама и слично, а чиме се подстиче правилност, исправност, уредност, безбедност и редовност у испуњавању обавеза.

Поступајући по пријавама грађана које се односе на заузеће и коришћење заједничких просторија стамбених зграда, одржавање чистоће, инспектор је у највећем броју случајева обављао саветодавне и информативне разговоре са станарима и управницима зграда упозоравајући их на одредбе. Одлуке о општем кућном реду, регистрацији стамбених заједница у покушају да се постигну заједнички договори уз поштовање прописа и међусуседских односа, а уједно спречило узнемиравање и ометање других станара. Стављањем тежишта на информисање и разговор са грађанима, показало се да се постижу бољи резултати и битно смањује број и тежина штетних последица.

Први и четврти квартал 2023. комунални инспектор је требао бити ангажован на редовним контролама чишћења снега са јавне површине од стране физичких лица, предузетника, правних и одговорних лица, али због слабих падавина и задржавања снежног покривача изостале су интензивне редовне контроле предвиђене оперативним планом и радним циљевима за горе поменуте квартале.

2. Усклађености пословања и поступања са законом и прописима које се мере контролним листама

У поступцима редовног и ванредног инспекцијског надзора утврђено је да је ниво усклађености поступања или пословања са прописима задовољавајући а који се мери контролним листама. На основу тога закључено је да степен процењеног ризика у распону од незнатног до високог, што нам указује на висок ниво усклађености пословања и поступања надзираних субјеката са законом.

3. Регистровани и нерегистровани субјекти и предузете мере

У извештајном периоду констатована је продаја ван пијачног простора (око Зелене пијаце и Бувље пијаце у Кучеву) . Упоредном анализом утврђено је да је одељењу за имовинско правне послове, урбанизам и привреду у 2023. год, поднета два захтева за заузеће јавне површине (летња башта и зидна витрина) и исто толико одобрено. Кроз превентивно деловање и редовним контролама комуналне инспекције, одељење за имовинско правне послове донело је једанаест решења за заузеће јавне површине летњом баштом а три захтева се односила на продужење постављања летње баште и исто толико одобрено а даље прослеђено ЛПА на наплату накнаде. Код двадесет и три стамбене заједнице дошло је до промене професионалног управника (из разлога оставке домаћих и замене претходног професионалног управника).

4. Однос редовних и ванредних инспекцијских надзора

У 2023. години извршен је редован инспекцијски надзор комуналне делатности ЈКП Кучево, контрола заузећа јавне површине грађевинским материјалом, огревним дрветом итд. супротно Одредбама Одлуке о комуналним делатностима и уређењу на територији општине Кучево. У редовне контроле су спадале и контроле радног времена трговинских радњи. Поступање по Одлуци о комуналним делатностима и уређењу вршене су и контроле одржавања дворишта у насељу Кучево, контрола држања животиња.

У току извештајне године извршено дванаест ванредних инспекцијских надзора иницираних представкама грађана (што је у односу од 2,5:1 према редовним инспекцијским надзорима. Двадесет представки које нису биле по ЗУП-у (део њих је био и обухваћен саветодавним, превентивним деловањем. Велики број пријава односио се на бацање смећа у контејнере које не представља категорију кућног смећа као и на пријаве које су се односиле на комуналну хигијену по селима.

Такође треба нагласити и чињеницу да, с једне стране несавесно и непримерено понашање грађана који лагерију отпад на јавним површинама и појединим локацијама, а с друге

стране недовољна материјална средства, разлог су и за недовољну и спору динамику чишћења површине јавне намене и уклањање отпада. Део вануправних предмета се односи и на штете услед паса луталица (службене белешле радника ОУП-а Кучево) и већина је поднета комисији за спровођење и утврђивање основа за накнаду оштећеним лицима.

5. Координација инспекцијског надзора

Како би се постигла ефикаснија сарадња и координација инспекцијских органа, бржа и максимална међусобна информисаност, синхронизација акција и ефикасност у предузимању мера неопходно је електронска повезаност са свим инспекцијама и другим службама и институцијама што се очекује у наредном периоду кроз обједињени систем е-управа; е-инспекција, е-писарница, е-архива.

Републички комунални инспектор је извршио редовни инспекцијски надзор комуналне делатности управљање јавним паркиралиштима, обезбеђења јавног осветљења и саветодавну – одржавање улица и путева.

6. Ресурси

У поступцима инспекцијског надзора инспектори су користили једно службено возило што је омогућило покривеност територије општине која је доста разуђена. Велики проблем у раду комуналног инспектора је чињеница старосне популације становништва као и велики број млађих лица који одлазе у иностранство на рад тако да је тешко спровести поступак када је у питању одржавање и чишћење снега на површини јавне намене, поред стамбених објеката где нема власника. Стамбене заједнице којима је постављен принудни управник, лице тј, фирма није са територије општине Кучево (чланови стамбене заједнице имају "слабију" комуникацију).

7. Придржавање рокова за поступање

Узимајући у обзир да је Законом о инспекцијском надзору прописана хитност мера уколико се процени и утврди висок и критичан ризик, односно када то захтевају разлози спречавања или отклањања непосредне опасности по животну средину, безбедност или комунални ред, инспектори су одмах по пријему телефонских или усмених пријава – а везано за питање комуналне делатности и уређења излазили на терен како би на основу процене степена ризика одлучивали о покретању инспекцијског надзора и предузимања мера из своје надлежности о чему су обавештавали подносиоце представки. Управне радње и мере предузимане су и доношене у законским роковима.

8. Законитост управних аката

Комунални инспектор општине врши инспекцијски надзор над спровођењем прописа јединице локалне самоуправе донетих на основу Закона о комуналним делатностима, Закона о инспекцијском надзору, Закону о становању и одржавању зграда. О сваком извршеном надзору и радњама у поступку инспектори су саставили записник и омогућили странкама изјашњавање, а о резултатима поступка обавештавали подносиоце представки. Од спољашњих фактора који утичу на ефикасност остваривања инспекцијског надзора треба истаћи преклапање надлежности, нормативну неусаглашеност неких прописа у појединим управним областима којима треба уређивати инспекцијски надзор као и непрецизност неких прописа те је потребно усаглашавање истих. Тако би се уклонили проблеми у сукобу надлежности између комуналне, грађевинске, саобраћајне инспекцији.

Комунални инспектор у свом раду, последњих година, у већем обиму сусреће се са већим бројем притужби које се односе на друге инспекције (углавном долазе у комуналну инспекцију) а односе се пријаве за фитосанитарну, туристичку, инспекцију животне средине, тржишну, шумарску итд. или се не може утврдити коме се треба обратити (тако да већи део комуникације са странкама се заснива на објашњавању тј, упознавању странака са надлежностима инспекција ЈЛС).

9. Притужбе на рад инспекције

У току 2023. год, није било притужбе на рад комуналног инспектора.

10. Придржавање рокова прописаних за поступање инспекције

Сви предмети решавани су у законском року.

11. Обука запослених

Комунални инспектор је похађао: webinar – Уредба о класификацији документарног материјала и измене Уредбе о канцеларијском пословању; webinar- Етика и интегритет; ; webinar - Слободан приступ информацијама од јавног значаја;

12. Извршни поступак

У 2023. години није било извршења решења од стране трећих лица.

13. Иницијативе за доношење

Иницијатива за израду упитника о изјашњавању грађана о квалитету пружања комуналних услуга (на сајту Општине Кучево). - по Закону о комуналним делатностима.

14. Прекршајни поступци

У 2023. години поднет је један захтев за покретање прекршајног поступка.

15. Информациони систем

Сви подаци се редовно ажурирају на сајту општинске управе општине Кучево.
Комунални инспектор у свом раду прикупља податке о којима се воде службене евиденције надлежних органа (СКН, АПР, РГЗ..)

16. Стање у области извршења решења

-сви послови комуналне инспекције се извршавају на време и поштујући законске рокове.
Напомена: Комунални инспектор у 2023.год, је члан комисије за спровођење и утврђивање основа услед штете које учине пси лугалице; у радној групи за процену стања стабала; задужен је и за комуникацију и праћење уговорних обавеза са СЗР Хигијена Томић Лајковац –зоохигијена, као и и по налогу руководиоца задужен за хватање невластичких паса од стране ЗЗ Каменово, члан комисије за доделу помоћи интерно расељеним лицима.

Кучево 09.02.2024.год.

Комунални инспектор
Драган Марић