
ДРУГА ИЗМЕНА И ДОПУНА ПЛАНА ГЕНЕРАЛНЕ
РЕГУЛАЦИЈЕ ЗА ДЕЛОВЕ НАСЕЉЕНИХ МЕСТА ВОЛУЈА
И НЕРЕСНИЦА СА ИНДУСТРИЈСКИМ ЗОНАМА

САДРЖАЈ

1. ОПШТИ ДЕО.....	1
1.1. Увод	1
1.2. Правни и плански основ за израду плана.....	1
2. ПРЕДМЕТ ИЗМЕНА ПЛАНА.....	2
2.1. Измене координата граничних тачака	2
2.2. Измене тачака елемената кривина за саобраћајнице	3
2.3. Измене у графичком делу плана	3

1. ОПШТИ ДЕО

1.1. Увод

Повод за Другу измену и допуну Плана генералне регулације за делове насељених места Волуја и Нересница са индустријским зонама („Сл.гласник Општине Кучево бр.11/13 и 13/19“) у даљем тексту (Друга измена и допуна Плана) је мања корекција површине јавне намене не делу укрштања моста са државним путем Ib реда бр.33 (бивши М 24) Кучево-Дебели луг (Мајдампек) ради усклађивања са новонасталим потребама за променом у простору.

Обзиром да је План генералне регулације за делове насељених места Волуја и Нересница са индустријским зонама („Сл.гласник Општине Кучево бр.11/13 и 13/19“) рађен по важећим прописима, методолошки приступ у изради Друге измене и допуне Плана заснива се на задржавању одредница из текстуалног дела плана, као и већине података приказаних у графичким прилозима.

Измене и допуне врше се у појединим графичким прилозима и списку координата површина јавне намене, односно координатама граничних тачака.

1.2. Правни и плански основ за израду плана

Правни основ за израду Измена и допуна Плана генералне регулације:

- Закон о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010 одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013–одлука УС, 50/2013 – одлука УС, 98/2013 – одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 – др. Закон, 9/2020, 52/2021 и 62/23) у даљем тексту Закон;
- Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања („Службени гласник РС“, бр. 32/2019);
- Одлука о приступању изради Друге измене и допуне Плана генералне регулације за делове насељених места Волуја и Нересница са индустријским зонама, бр. I-06-1-171/2022.год . од 20.12.2022. („Сл. Гласник Општине Кучево“, бр. 17-3/2022);
- Одлука о измени и допуни Одлуке о приступању изради Друге измене и допуне Плана генералне регулације за делове насељених места Волуја и Нересница са индустријским зонама, бр. I-06-49/2023/5 од 03.08.2023. („Сл. Гласник Општине Кучево“, бр. 17/23);

Плански основ за израду Друге измене и допуне Плана генералне регулације за делове насељених места Вољуја и Нересница са индустријским зонама је:

- Измене и допуне Просторног плана јединице локалне самоуправе Кучево из 2017. године ("Службени гласник Општине Кучево" бр. 15/17).

2. ПРЕДМЕТ ИЗМЕНА ПЛАНА

У текстуалном делу Плана генералне регулације за делове насељених места Вољуја и Нересница са индустријским зонама („Сл.гласник Општине Кучево бр.11/13 и 13/19“) нема измена.

Измене су само у координатама граничних тачака, односно у аналитичко геодетским елементима за пренос на терен на месту укрштања моста са државним путем Ib реда бр.33

2.1. Измене координата граничних тачака

Проширење лепеза на укрштају моста са државним путем Ib реда бр.33 условило је корекцију регулационе линије, а тиме и промене координата граничних тачака.

Тачке бр.406, 407 и 408 се бришу, а додају се нове тачке 1N, 2N и 3N.

Све остале тачке у обухвату предметног Плана се задржавају.

КООРДИНАТЕ НОВИХ ГРАНИЧНИХ ТАЧАКА		
Бр.тачке	координате	
	Y (m)	X (m)
1N	7558047,89	4922493,71
2N	7558062,29	4922496,55
3N	7558065,15	4922510,38

2.2. Измене тачака елемената кривина за саобраћајнице

Тачка бр.Т304 се брише, а додаје се нова Т304N.

Све остале тачке у обухвату предметног Плана се задржавају.

ЕЛЕМЕНТИ КРИВИНА ЗА САОБРАЋАЈНИЦЕ				
ТАЧКА	Y	X	R (m)	
T	304N	7558049.22	4922510.87	80

2.3. Измене у графичком делу плана

Измене су условиле корекције следећих графичких прилога:

3.a -1	САОБРАЋАЈНО РЕШЕЊЕ	P 1: 1000
4.a -1	ПЛАНИРАНА НАМЕНА ПОВРШИНА СА ПОДЕЛОМ НА УРБАНИСТИЧКЕ ЗОНЕ И ПРОСТОРНЕ ЦЕЛИНЕ	P 1: 1000
5.a -1	ПЛАН РЕГУЛАЦИЈЕ ПОВРШИНА ЈАВНИХ НАМЕНА СА АНАЛИТИЧКО ГЕОДЕТСКИМ ЕЛЕМЕНТИМА	P 1: 1000
6.a -1	УРБАНИСТИЧКА РЕГУЛАЦИЈА СА ГРАЂЕВИНСКИМ ЛИНИЈАМА	P 1: 1000

2.4. Ступање на снагу плана

Овај План ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику
општине Кучево“

СКУПШТИНА ОПШТИНА КУЧЕВО

Број: I-06-83/2023/3

У Кучеву 22.12.2023

Тачност отправка оверава

ПРЕДСЕДНИК ПРИВРЕМЕНОГ ОРГАНА

Др. Иван Рајичић