

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

Општина Кучево

Општинска управа Кучево

Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду

Број предмета: ROP-KUC-39468-ISAW-2/2020

Заводни број: 351-50/20-02

Датум: 16.03.2020. године

Кучево

Општинска управа Кучево – Одељење за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду решавајући по захтеву Општине Кучево, за издавање решења којим се одобрава извођење радова на основу члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр.72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13-УС, 50/13, 98/13-УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19), чланова 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19), чл. 136. Закона о општем управном поступку („Службени гласник РС“, бр. 18/2016) доноси:

РЕШЕЊЕ

ОДОБРАВА СЕ инвеститору Општини Кучево извођење радова на реконструкцији, санацији и адаптацији зграде дечијег вртића објекта категорије В, класификационе ознаке 126310 у оквиру постојећих габарита, на КП.бр. 5333/1 и 5333/2 КО Кучево 1, предрачунске вредности радова 43.188.353,40 динара.

Наведене радове на згради дечијег вртића у Кучеву изводити у оквиру постојећих габарита а у свему у складу са приложеном техничком документацијом односно према Идејном пројекту бр. 5039/19 од марта 2020. године израђеном од стране Ремонтног центра доо, Ужице, главног пројектанта Загорке Берчег Перишић, дипл.инж.арх. и са локацијским условима бр. 353-59/19-02 од 23.01.2020. године који су саставни део овог решења.

У поступку спровођена обједињене процедуре је прибављен доказ о одговарајућем праву на објекту сходно члану 135. Закона о планирању и изградњи – Препис листа непокретности бр. 3597 КО Кучево 1.

Допринос за уређење грађевинског земљишта за наведене радове на јавним објектима се не обрачунава сходно члану 97. став 9. Закона о планирању и изградњи.

ОБАВЕЗУЈЕ СЕ инвеститор да поднесе захтев за пријаву радова најкасније 8 дана пре почетка извођења радова..

Образложење

Инвеститор Општина Кучево поднела је дана 09.03.2020. године Одељењу за имовинско-правне послове, урбанизам и привреду, Општинске управе Кучево захтев за издавање решења којим се одобрава извођење радова на реконструкцији, санацији и адаптацији зграде дечијег вртића у Кучеву ближе описаног у диспозитиву решења. Разматрајући наведени захтев Одељење је утврдило да је приложена и у поступку обједињене процедуре прибављена следећа документација :

1. Локацијски услови бр. 353-59/19-02 од 23.01.2020. године;
2. Доказ о одговарајућем праву сходно члану 135. Закона:
 - Препис листа непокретности бр. 3597 КО Кучево 1 од 16.03.2020. године;

3. Идејни пројекат бр. 5039/19 од марта 2020. године израђен од стране Ремонтног центра доо, Ужице, главног пројектанта Загорке Берчег Перишић, дипл.инж.арх. који се састоји од:

- Пројекта архитектуре, одговорног пројектанта Загорке Берчег Перишић, дипл.инж.арх.
- Пројекта хидротехничких инсталација, одговорног пројектанта Загорке Берчег Перишић, дипл.инж.арх
- Пројекта електроенергетских инсталација, одговорног пројектанта Тијосава Тарабића, дипл.инж.ел.
- Пројекта телекомуникационих и сигналних инсталација-пројекта стабилног система за аутоматску детекцију и дојаву пожара, одговорног пројектаната Миломира Марјановића, дипл.инж.ел.
- Пројекта машинских инсталација, одговорног пројектаната Биљане Рајевац, дипл.инж.маш.
- Елабората енергетске ефикасности, одговорног пројектанта Владимира Мисаиловић, дипл.инж.маш.
- Елабората заштите од пожара, одговорног пројектанта Биљане Рајевац, дипл.инж.маш.

4. Пуномоћје бр: П-06-2-405/2019 од 16.12.2019. године.

Како је инвеститор приложио сву потребну документацију из члана 145. Закона о планирању и изградњи („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19 и 37/19) и члановима 27. и 28. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре електронским путем („Службени гласник РС“, бр. 68/19) и Идејни пројекат израђен у свему у складу са члановима 42.- 47. Правилником о садржини, начину и поступку израде и начин вршења контроле техничке документације према класи и намени објеката („Службени гласник РС“, бр. 73/19) донето је решење као у диспозитиву.

Сходно члану 18. Закона о републичким административним таксама (“Службени гласник РС”, бр. 43/03...3/18) административне таксе нису наплаћене.

Наплаћен је у износ од 2.000,00 динара као накнада за ЦЕОП за услуге које врши АПР на основу Одлуке о накнадама за послове регистрације и друге услуге које пружа Агенција за привредне регистре („Сл.гласник РС“, бр. 119/13, 138/14, 45/2015 и 106/15). ПОУКА О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ: Против овог решења дозвољена је жалба Министарству грађевинарства, саобраћаја и инфраструктуре – Зајечарски управни округ у Зајечару у року од 8 дана од дана пријема истога.

Жалба се таксира са 480,00 динара административне таксе и предаје преко овог одељења.

Решење доставити:

- Подносиоцу захтева
- Грађевинском инспектору
- Архиви ОУ Кучево

Саветник
Мирјана Станковић Стојановић