

Република Србија
ОПШТИНСКА УПРАВА КУЧЕВО
Одељење за привреду и
имовинско-правне послове
Број: 353- 29/15-02
Датум: 18.01.2016.године.
Кучево

Општинска управа Кучево-Одељење за привреду и имовинско-правне послове решавајући по захтеву ЈП“СРБИЈАГАС“ Нови Сад, Народног фронта бр.12, за издавање локацијских услова за изградњу дистрибутивне гасоводне мреже ДГМ „Нересница“, на основу члана 8ђ., 53а., 54, 55., 56. и 57. Закона о планирању и изградњи (“Сл.гл. РС”, бр. 72/09, 81/09, 64/10, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14 и 145/14), члана 12. Правилника о поступку спровођења обједињене процедуре (“Службени гласник РС”, бр.22/15) члана 9. Уредбе о локацијским условима (“Службени гласник РС”, бр.35/15 и 114/15) и Просторног плана јединице локалне самоуправе Кучево (“Службени гласник општине Кучево”, бр. 4/11) издаје

ЛОКАЦИЈСКЕ УСЛОВЕ

За изградњу дистрибутивне гасоводне мреже радног притиска до 4 бара
ДГМ „Нересница“ у КО Нересница и КО Гложана, општина Кучево

ПОДАЦИ О ЛОКАЦИЈИ:

Број катастарске парцеле и катастарске општине: КП бр. 702, 757, 763, 791, 651, 6974, 677, 767, 791, 6956, 850 КО Нересница и КП бр. 1664, 5419, 1820, 5420 и 5431 КО Гложана
Површина катастарске парцеле: /

КЛАСА И НАМЕНА ОБЈЕКТА:

Намена објекта: Локални подземни цевовод за дистрибуцију гаса
Класификациони број: 222100
Категорија: Г – инжењерски објекат

БРУТО ПОВРШИНА ОБЈЕКТА: /

ПЛАНСКИ ДОКУМЕНТ НА ОСНОВУ КОГА СЕ ИЗДАЈУ ЛОКАЦИЈСКИ УСЛОВИ:

Просторни план јединице локалне самоуправе Кучево (“Службени гласник општине Кучево”, бр. 4/11)

ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА И ГРАЂЕЊА ИЗ ПЛАНСКОГ ДОКУМЕНТА ЗА ПОВРШИНЕ И ОБЈЕКТЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ:

Заштитни појас је минимум 30m, обострано од ивице магистралног гасовода.. Забрањена је изградња стамбених, угоститељских и производних објеката, у заштитном појасу. Изградња у близини гасовода условљена је Правилником о техничким условима и нормативима за безбедан транспорт течних и гасовитих угљоводоника магистралним нафтоводима и гасоводима и нафтоводима и гасоводима за међународни транспорт (Сл. лист СФРЈ бр. 26/85). За добијање сагласности за градњу објеката у близини гасоводних мрежа и објеката уважити стандарде Србијагаса: Технички услови за пројектовање, изградњу и испитивање гасовода мерно регулационих станица и опреме, Југас.

Градски гасовод (p=6/12bar)

Заштитни појас минимум 3m, обострано од ивице гасоводне цеви и

Градски гасовод (p=4 bar)

Заштитни појас је минимум 1m, обострано од ивице гасоводне цеви. Забрањена је изградња објеката, у заштитном појасу. Изградња у близини гасовода условљена је Правилником о условима и техничким нормативима за пројектовање и изградњу градског гасовода (Сл. лист града Београда

бр. 14/77, са допунама бр. 19/77, 18/82, 26/83 и 6/88). За добијање сагласности за градњу објеката у близини гасоводних мрежа и објеката уважити стандарде Србијасга: Технички услови за пројектовање, изградњу и испитивање гасовода мерно регулационих станица и опреме, Југас Београд, 2000. године.

Главна мернорегулациона станица (ГМРС) заштитна зона 50m у радијусу и Мернорегулациона станица (МРС) заштитна зона је 15m у радијусу. Забрањена је изградња стамбених, угоститељских и производних објеката, у заштитној зони. Изградња у близини ГМРСи МРС условљена је Правилником о техничким условима и нормативима за безбедан транспорт течних и гасовитих угљоводоника магистралним нафтоводима и гасоводима и нафтоводима и гасоводима за међународни транспорт (Сл. лист СФРЈ бр. 26/85). За добијање сагласности за градњу објеката у близини гасоводних мрежа и објеката уважити стандарде Србијасга: Технички услови за пројектовање, изградњу и испитивање гасовода мерно регулационих станица и опреме.

ПОДАЦИ О ОБЈЕКТУ: ДГМ „НЕРЕСНИЦА“ радног притиска до 4 бара спада у групу линијских инфраструктурних објеката. Укупна дужина гасовода је 2.700 метара. Материјал гасоводних цеви ДГМ пројектовати од полиетиленских цеви класе S5, по стандарду SRPS EN1555, а материјал фитинга за спајање цеви класе S5, по стандарду SRPS G.C6.662. Димензије гасовода пројектовати према потенцијалним потрошачима на територији КО Нересница, и КО Гложане. Максимални радни притисак ДГМ је $P_{max} = 4$ бара, капацитета 1.500м³/h.

Напајање ДГМ вршиће се из посебно изграђеног објекта мерно – регулационе станице (МРС) „Нересница“ на КП бр. 702 у КО Нересница, излазног притиска 3,5 бара и капацитета 1.500 м³/h. **Изградња МРС није предмет ових локацијских услова.**

ОПШТА ПРАВИЛА ГРАЂЕЊА

Гасоводна мрежа и припадајући објекти граде се по правилу у регулацији постојећих саобраћајница, у складу са условима ималаца јавних овлашћења. Прикључење потрошача на гасоводну мрежу остварује се и на осталом грађевинском земљишту уз техничке услове надлежних инфраструктурних организација.

Опис трасе гасовода

Место прикључења дистрибутивне гасоводне мреже „НЕРЕСНИЦА“ је на излазном челичном гасоводу из МРС „НЕРЕСНИЦА“, 1,00 метар од ограђеног простора МРС на кп бр.702 КО Нересница. Прикључење ДГМ на МРС изводи се прелазним комадом ПЕ/Челик за подземну уградњу.

Дистрибутивни гасовод се целом дужином води подземно у појасу регулације саобраћајних површина, и то: уз коловоз у зеленим површинама, уз коловоз у тотоару, или у коловозу (у колико другачије није могуће).

Положај трасе ДГМ приказан је у Идејном решењу за исходовање локацијских услова бр. Г – 545 – 5 / 15 од новембра 2015. године, израђеног у „САПУТНИК - М“ СОМБОР, Огранак „МЕРИДИЈАН ПРОЈЕКТ“ из Новог Сада, Јована Ђорђевића 2, које је саставни део ових локацијских услова.

Вођење трасе гасовода

Гасовод целом својом трасом водити подземно. Дистрибутивна гасоводна мрежа поставља се у оквиру профила саобраћајница у зеленим и тротоарским површинама. Ископ рова вршити ручно или машински, а у насељеним местима ископ вршити претежно ручно. Дубина рова за постављање цеви је минимално 0,8 метра од коте терена до горње ивице цеви и у складу са важећим прописима и нормативима за пројектовање и изградњу гасоводне мреже од полиетиленских цеви са максималним радним притиском 4 бара. Поштовати минимална дозвољена одстојања при укрштању и паралелном вођењу гасовода са другим инсталацијама (водовод, електрични водови, ПТТ водови, кабловски водови). У појасу укрштања или паралелног вођења инсталација ископ рова водити искључиво ручно, у складу са добијеним условима ималаца јавних овлашћења, уз присуство њихових одговорних лица. Уколико се појаве случајеви који нису били унапред познати, решавати их на лицу места, у складу са важећим прописима и техничким условима и детаљима из пројеката добијених од ималаца јавних овлашћења.

На местима где се не могу испоштовати минимална прописана растојања при паралелном вођењу и укрштању гасовода са постојећим подземним инсталацијама, применити посебне мере

физичке заштите од оштећења при радовима у близини гасовода (заштитна цев, заштита изведена од опеке или бетонских плоча).

На местима где није документован положај осталих подземних инсталација, утврђивање њиховог положаја обавезно се врши шлицовањем.

Укрштање гасовода са саобраћајницама изводи се прекопавањем или подбушивањем, у складу са условима управљача саобраћајницом. Угао укрштања осе гасовода и осе саобраћајнице мора бити од 60 до 90 степени.

Полагање гасовода

Гасовод се полаже у ров, ширине $40+D$, за пречнике $D = (40, 63, 90)$ мм, односно $50+D$, за пречнике $D = (125, 250)$ мм. Ров се копа без разупирања стим што се у тлу са лошијим карактеристикама ископ врши са бочним странама у нагибу. Затрпавање рова врши се ручно. Положен гасовод затрпава се материјалом из ископа, ако је исти ситан, без крупних комада земље и камења. У супротном, гасовод се мора положити у слој песка, дебљине 10- 15 см, док се преостали део рова затрпава земљом. На 30 цм од горње ивице рова поставити жуту упозоравајућу траку са ознаком „ГАС“ дуж целе трасе. Затрпавање рова врши се у што краћем року после полагања гасовода и геодетског снимања. Након испитивања трасу гасовода довести у првобитно стање.

Саставни делови гасовода

Саставни део ДГМ су секцијски вентили за подземну уградњу, који служе за затварање довода гаса у случају евентуалних интервенција или фазне изградње. Секцијске вентиле извести са ливеним металним поклопцем са угравираним ознаком „ГАС“, у маси неармираног бетона МБ 25, у равни терена или тротоара.

Обележавање гасовода

Гасовод се обележава дуж целе трасе помоћу стубића и месинганих плочица са угравираним ознаком „ГАС“, при чему посебно водити рачуна о обележавању места укрштања, рачвања, промене правца као и одвајања за гасне прикључке.

Геодетско снимање гасовода

По завршеном полагању гасовода у ров, пре затрпавања, извршити геодетско снимање и податке унети у пројекат изведеног објекта и катастар подземних инсталација.

Заштита гасовода

Објекат ДГМ штити се од пораста притиска изнад радног уградњом сигурносних испусних вентила у МРС, а од акцидентног притиска уградњом блокадних вентила у МРС. Осим тога, у заштитној зони гасовода, забрањена је изградња објеката и извођење радова којим би се нарушила безбедност дистрибуције гаса или угрозила безбедност људи и имовине, без сагласности дистрибутера.

Обезбеђење суседних објеката

Приликом извођења радова извршити обезбеђење суседних објеката и околине, а евентуална оштећења и штете проузроковане извођењем радова отклонити. Обезбедити несметано обављање саобраћаја током извођења радова.

ИНЖЕЊЕРСКО ГЕОЛОШКЕ КАРАКТЕРИСТИКЕ ТЕРЕНА: Према условима садржаним у важећем плану терен спада у категорију стабилног и повољног за градњу. Пројекат објекта прилагодити за зону сеизмичности до 7 степени MCS скале за повратни период од 200 година, односно 8 степени MCS скале за повратни период од 500 година.

Пројектна документација мора да садржи и геотехничке подлоге којима ће се дефинисати услови изградње.

Обзиром да се ради о терену који је у непосредној близини реке Пек, односно о речном алувијуму и првој речној тераси, пројектном документацијом предвидети мере заштите од коризије и мере заштите од узгона инсталација које могу да настану услед агресивности подземних и великих вода.

ПРОЦЕНА УТИЦАЈА НА ЖИВОТНУ СРЕДИНУ: Сходно члану 4. Закона о процени утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС", бр. 135/04 и 36/09), примењујући критеријуме прописане Уредбом о утврђивању листе пројеката за које је обавезна процена утицаја и листе

пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС", бр. 135/04 и 36/09), надлежни орган одлучује о потреби процене утицаја пројекта на животну средину.

УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ НА КОМУНАЛНУ, САОБРАЋАЈНУ И ДРУГУ ИНФРАСТРУКТУРУ:

При пројектовању и изградњи ДГМ „НЕРЕСНИЦА“ испоштовати важеће прописе за ову врсту објеката, правила грађења из ових услова и техничке услове издате од следећих ималаца јавних овлашћења, који су саставни део ових локацијских услова:

1. ЕПС Дистрибуција Огранак ЕД „Електроморава“ из Пожаревца - Сагласност број: 30-305187/1 од 21.12.2015.године

- На местима укрштања каблова и трасе дистрибутивне мреже придржавати се минималних дозвољених растојања за ту врсту градње.

2. ЈП „Телеком Србија“ ИЈ „Пожаревац“ из Пожаревца, број: 456480/3-2015 од 14.12.2015.године

- Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих ТК објеката и каблова ни до угрожавања нормалног функционисања ТК саобраћаја и мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим кабловима ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција.

3. Министарство унутрашњих послова Републике Србије, Сектор заштите и спасавања Пожаревац број:217-14325/15-1 од 24.12.2015.године

4. Водни услови број: 325-16/15-02 од 18.01.2016. године

- Усвојено техничко решење гасовода поред водних објеката, не сме онемогућити редно одржавање ових објеката. Дубина укопавања гасовода у зони водних објеката односно на водном земљишту мора да буде минимум 1м испод коте терена. Овај услов мора бити испуњен и у свим ситуацијама везаним за оперативно спровођење одбране од поплава.

5. Сагласност ЈП Дирекције за изградњу и развој насеља општине Кучево

6. Копија плана број: 953-1/2015-429 од 11.12.2015. год

7. Извод из катастра водова - Копија плана водова број:953-1/2015-419 од 07.12.2015.

РОК ВАЖЕЊА: Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе у складу са овим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Саставни део локацијских услова је Идејно решење број: Г-545-5/15 од новембра 2015. год израђено од стране Сапутник-М д.о.о.Сомбор Огранак Меридијан пројект Нови Сад, одговорног пројектанта Милана Марковића дипл. инж. маш.

На издате локацијске услове може се поднети приговор Општинском већу Општине Кучево у року од три дана од дана достављања локацијских услова.

Услове доставит:

- Подносиоцу захтева
- Архиви

Обрадио
Душан Тодоровић



Руководилац одељења
Гордана Марић

пројеката за које се може захтевати процена утицаја на животну средину ("Сл. гласник РС", бр. 135/04 и 36/09), надлежни орган одлучује о потреби процене утицаја пројекта на животну средину.

УСЛОВИ ЗА ПРОЈЕКТОВАЊЕ И ПРИКЉУЧЕЊЕ НА КОМУНАЛНУ, САОБРАЋАЈНУ И ДРУГУ ИНФРАСТРУКТУРУ:

При пројектовању и изградњи ДГМ „НЕРЕСНИЦА“ испоштовати важеће прописе за ову врсту објеката, правила грађења из ових услова и техничке услове издате од следећих ималаца јавних овлашћења, који су саставни део ових локацијских услова:

1. ЕПС Дистрибуција Огранак ЕД „Електроморава“ из Пожаревца - Сагласност број: 30-305187/1 од 21.12.2015.године

- На местима укрштања каблова и трасе дистрибутивне мреже придржавати се минималних дозвољених растојања за ту врсту градње.

2. ЈП „Телеком Србија“ ИЈ „Пожаревац“ из Пожаревца, број: 456480/3-2015 од 14.12.2015.године

- Планираним радовима не сме доћи до угрожавања механичке стабилности и техничких карактеристика постојећих ТК објеката и каблова ни до угрожавања нормалног функционисања ТК саобраћаја и мора увек бити обезбеђен адекватан приступ постојећим кабловима ради њиховог редовног одржавања и евентуалних интервенција.

3. Министарство унутрашњих послова Републике Србије, Сектор заштите и спасавања Пожаревац број:217-14325/15-1 од 24.12.2015.године

4. Водни услови број: 325-16/15-02 од 18.01.2016. године

- Усвојено техничко решење гасовода поред водних објеката, не сме онемогућити редно одржавање ових објеката. Дубина укопавања гасовода у зони водних објеката односно на водном земљишту мора да буде минимум 1м испод коте терена. Овај услов мора бити испуњен и у свим ситуацијама везаним за оперативно спровођење одбране од поплава.

5. Сагласност ЈП Дирекције за изградњу и развој насеља општине Кучево

6. Копија плана број: 953-1/2015-429 од 11.12.2015. год

7. Извод из катастра водова - Копија плана водова број:953-1/2015-419 од 07.12.2015.

РОК ВАЖЕЊА: Локацијски услови важе 12 месеци од дана издавања или до истека важења грађевинске дозволе у складу са овим условима, за катастарску парцелу за коју је поднет захтев.

Саставни део локацијских услова је Идејно решење број: Г-545-5/15 од новембра 2015. год израђено од стране Сапутник-М д.о.о.Сомбор Огранак Меридијан пројект Нови Сад, одговорног пројектанта Милана Марковића дипл. инж. маш.

На издате локацијске услове може се поднети приговор Општинском већу Општине Кучево у року од три дана од дана достављања локацијских услова.

Услове доставит:

- Подносиоцу захтева
- Архиви

Обрадио
Душан Тодоровић



Руководилац одељења
Гордана Марић